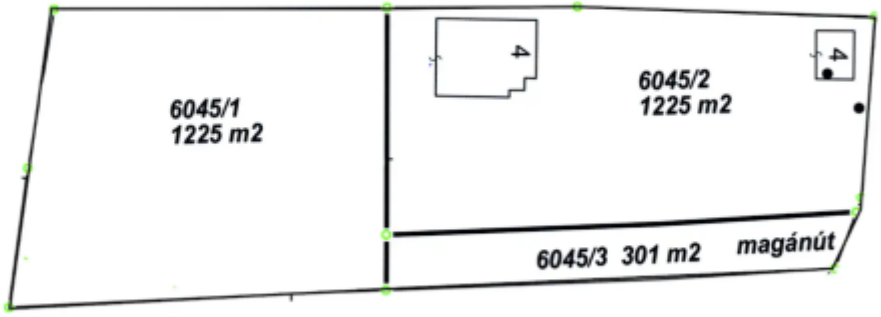
Panorámás fejlesztési telek eladó Balatonfüreden, a Péter-hegyen
Kódszám: #I183

Ár: 107 M HUF

Város: Balatonfüred
Telek terület: 1375 m^2
Típus: építési telek
Kilátás: részpanorámás
Villany: van
Víz: van
Gáz: van
Csatorna: van



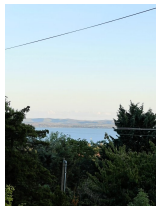
Balatonfüred egyik legkedveltebb részén, a Péter-hegyen eladó 2 db, egyenként 1225 m^2-es, teljes közműves terület a ráeső magánút résszel. Az elhelyezkedés, a méret és a szabályozási lehetőségek kiemelkedően alkalmassá teszik több lakóingatlan fejlesztésére.

Az övezeti besorolás (Lke25) lehetőséget ad telkenként két lakóegység építésére.
- maximális beépíthetőség 20%,
- megengedett épületmagasság 5,5 méter,
- zöldfelület minimális aránya 60%.
A helyi építési szabályzat biztosítja, hogy több lakóegység jöhessen létre a területen.

A telken jelenleg egy elbontandó épület található.

A Péter-hegy adottságai – a balatoni panoráma, a csendes környezet és a központ közelsége – biztosítják a prémium kategóriás ingatlanok iránti keresletet ezen a lokáción.

Kiváló lehetőség beruházóknak, akik értéknövelő fejlesztésben gondolkodnak a Balaton legfrekventáltabb városában.
Érdeklődés esetén kérem keressen bizalommal!



Kostyik Éva
+36-20 / 264-0777 | eva@forsalebalaton.hu | https://forsalebalaton.hu