Balatonfüreden varázslatos panorámájú külterületi nyaraló eladó!
Kódszám: #I178

Ár: 89.9 M HUF

Város: Balatonfüred
Alapterület: 53 m^2
Telek terület: 1169 m^2
Típus: nyaraló
Épület szintjei: 2
Szoba: 2
Félszoba: 1
Erkély: 9
Fürdő és WC: 2, külön és egyben is
Tetőtér: beépíthető
Kilátás: panorámás
Kertkapcsolatos: igen
Parkolás: udvarban
Pince: nincs
Villany: van
Víz: van
Csatorna: nincs
Épült: 1980

Ha mindig is vágytál egy hangulatos balatoni menedékre, ahol minden reggel nyugalom, csend és a tó látványa fogad...

Főbb jellemzők:

Balatonfüred, hegyoldali nyugalom, gyönyörű balatoni panorámával

MK1 terület, kivett, nem kifüggesztés köteles - azaz azonnal birtokba vehető, de tovább nem bővíthető az épület.

Alapterület: 24 m^2, két szinten összesen 48 m^2, plusz egy kb. 9 m^2-es terasz

Praktikus kialakítás: Földszint: előszoba-konyha-nappali, zuhanyzós fürdőszoba WC-vel. A nappali kellemes méretű, akár egy extra alvóhely is kialakítható

Emelet: félszoba, hálószoba, külön WC. Az emelet külső lépcsővel közelíthető meg.

Fűtés és kényelem: Kémény rendelkezésre áll (kályha beköthető), elektromos áram (1×32A), így elektromos fűtés is könnyedén megoldható.

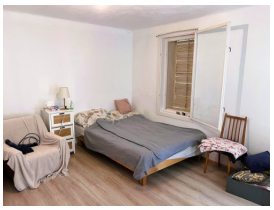
Felújítás: 2016-ban részleges felújítás történt – vezetékek, járólapok, legtöbb ajtó és ablak cserélve 2 rétegű szigetelt fa nyílászárókra.

Építés: 30-as téglafal, déli oldalon multiporral szigetelt. 220/228 cm belmagasság.

A nyaraló belterület közvetlen határán található, így könnyen megközelíthető, víz és villany van (ami külterületen ritka kincs!) Ideális nyaraló Balatonfüred egyik legkelendőbb részén külterületi áron! Lenyűgöző panoráma, a Balaton varázsa, a természet közelsége és nyugalom egy helyen!

Az ár irányár, ajánlatát szívesen meghallgatjuk.

Ne maradjon le! Hívjon most és nézze meg személyesen!



Kostyik Éva
+36-20 / 264-0777 | eva@forsalebalaton.hu | https://forsalebalaton.hu