Eladó panorámás pince és szőlőbirtok Aszófőn
Kódszám: #I132

Ár: *ELADVA*

Város: Aszófő
Alapterület: 59 m^2
Telek terület: 3279 m^2
Típus: pinceépület és szőlőbirtok
Épület szintjei: 2
Szoba: 1
Erkély: van
Tetőtér: beépített
Kilátás: balatoni panorámás
Parkolás: udvarban
Pince: van
Villany: van
Víz: nincs
Csatorna: nincs
Épült: 1975

Eladó szuperpanorámás pince és szőlőbirtok Aszófőn!

Balatonfüredtől csupán 5 kilométerre, Aszófőn kínálok megvételre egy PÁRATLAN adottságokkal rendelkező pincét és a hozzá tartozó, nagyon szépen gondozott szőlőbirtokot. A területről LENYŰGÖZŐ kilátás nyílik Tihanyra és az Aszófői-öbölre, így egyedülálló természeti környezetben élvezhető a Balaton szépsége.

A 3279 nm-es gondosan metszett és tökéletes rendben tartott területen egy tipikus, jól megépített és karbantartott pinceépület áll. Átépítést követően a meglévő szőlőnek köszönhetően 3%-os beépíthetőséggel egy 98 nm-es pince alakítható ki.
(A terület mellett eladó egy kisebb, 579nm-es terület is egy kis kőpincével, melynek ára 10 millió Ft)

A kiemelkedően jó lokációnak köszönhetően némi átalalakítással és befektetéssel jelentős értéknövekedés érhető el, így kiváló lehetőség mind befektetőknek, mind pedig azoknak, akik egy varázslatos nyaralóra vágynak a Balaton-felvidék szívében.
A területen a közművek közül áram található. A pincékhez aszfaltos út vezet.

Ne hagyja ki ezt a ritkán adódó lehetőséget! További információért és megtekintésért keressen bizalommal!

Kostyik Éva
+36-20 / 264-0777 | eva@forsalebalaton.hu | https://forsalebalaton.hu