



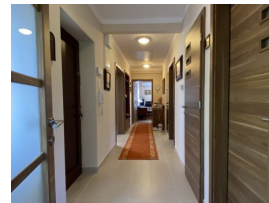
Panorama Einfamilienhaus in sehr gutem Zustand zu verkaufen in Balatonfüred Code: #I71

Preis: **VERKAUFT**



Stadt: Balatonfüred
Grundfläche: 145 m²
Grundstücksfläche: 996 m²
Typ: Einfamilienhaus
Böden: 3
Zimmer: 5
Badezimmer und WC: 3
Strandentfernung: 2km
Heizung: Gas
Kühler: ja
Dach: kann eingebaut werden
Aussicht: mit Panorama
Garten: Ziergarten
Parkplatz: Garage
Keller: ja
Wasser: Gut
Bewässerungssystem: ja
Alarm: ja

Dieses 2-stöckige, unterkellerte Wohnhaus erwartet seine Bewohner in ausgezeichnetem Zustand in Balatonfüred, das sich auf einem 996 m² großen Grundstück umgeben von Zierpflanzen und einem gepflegten Garten im Stadtteil Arács befindet. Im Erdgeschoss des Anwesens befinden sich 2 Wohnungen, von hier gelangt man hinunter in den 45 qm großen Gewölbe-Weinkeller, der ebenfalls über einen separaten Eingang verfügt. Die Etage ist über eine von außen nach oben führende Treppe zu erreichen. Die Rundbogenfenster auf der Wohnebene mit einem schön renovierten geräumigen Wohnzimmer sind mit maßgefertigten Holzfenstern versehen. Es gibt auch eine 16 m² große Terrasse mit Panoramablick auf den Plattensee, ausgestattet mit einer Markise. Im Obergeschoss befinden sich eine Küche, ein Schlafzimmer mit Einbauschränk, ein Arbeitszimmer mit Blick auf den Plattensee, ein Badezimmer mit Dusche und WC. Der obere Teil wurde ebenfalls komplett renoviert, die Türen und Fenster wurden ersetzt. Die Besonderheit des Hauses ist das Turmzimmer, von dem aus sich vor unseren Augen ein Panoramablick auf den Plattensee entfaltet. Das Anwesen ist mit einer Alarmanlage, Klimaanlage, elektrischem Tor, Türklingel ausgestattet und verfügt auch über eine einfache Garage mit Abstellraum. Der Ziergarten mit Bewässerungssystem erhält Wasser aus dem gegrabenen Brunnen. Wenn Sie Interesse an dieser Immobilie in ausgezeichnetem Zustand haben, können Sie mich gerne kontaktieren.



Eva Kostyik

+36-20 / 264-0777 | eva@forsalebalaton.hu | <https://forsalebalaton.hu>