



Code: #I65

Preis: VERKAUFT



**Stadt:** Balatonfüred  
**Grundfläche:** 371 m<sup>2</sup>  
**Grundstücksfläche:** 1030 m<sup>2</sup>  
**Typ:** family house  
**Böden:** 4  
**Zimmer:** 3  
**Balkon:** 2 (40, 20)  
**Badezimmer und WC:** 4  
**Heizung:** electric  
**Dach:** built in  
**Aussicht:** panoramic  
**Garten:** ja  
**Parkplatz:** Garage und bedeckter Parkplatz  
**Alarm:** ja  
**3-Schicht-Verglasung:** ja  
**Gebaut:** 2019

Es ist heute eine einmalige Gelegenheit, ein hochwertiges Haus in zentraler Lage in Balatonfüred zu kaufen, in das der neue Besitzer innerhalb von 1 Monat einziehen und noch in diesem Jahr den ganzen Sommer genießen kann.

Das Haus ist so perfekt wie es ist. Geschmackvoll, modern, mit oder ohne Möbel. Sein technischer Inhalt ist einzigartig, da seine Besitzer es nicht zum Verkauf, sondern für sich selbst gebaut haben. Aus der langen Liste: 20-30 cm Graphitdämmung - minimaler Heizbedarf, 3-lagige Moskitonetztüren, elektrische Rollläden, Mähroboter, doppeltes Geotextil - grasfreier Garten...

Zum Haus gehört auch eine separate Wohnung, die bequem für bis zu 2 Generationen genutzt werden kann.

Die Wohnzimmer bieten das perfekte Panorama, das wir selten sehen - aber in diesem Haus jeden Tag.

Es gibt eine Doppelgarage und einen zusätzlichen überdachten Parkplatz zum Parken.

Die positiven Seiten des Hauses könnten ausführlich aufgezählt werden, und wir werden sie bei ernsthaftem Interesse besprechen. Das Haus wird ausschließlich von unserem Büro beworben, bei Interesse können Sie sich gerne an uns wenden.



Eva Kostyik

+36-20 / 264-0777 | eva@forsalebalaton.hu | <https://forsalebalaton.hu>

