



## Haus oder Pension zum Verkauf in Kővágóórs Code: #I51

**Preis:** 120 M HUF



**Stadt:** Kővágóórs  
**Eigentum:** céges/magán  
**Grundfläche:** 327 m<sup>2</sup>  
**Grundstücksfläche:** 1062 m<sup>2</sup>  
**Typ:** Restaurant  
**Böden:** 3  
**Balkon:** 2  
**Dach:** einbaubar  
**Garten:** ja  
**Parkplatz:** Parkplatz  
**Keller:** ja  
**Strom:** ja  
**Wasser:** ja  
**Gas:** ja

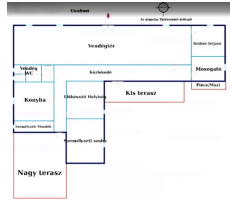
Diese im Zentrum von Kővágóórs gelegene Immobilie dient derzeit als Restaurant, wäre aber von der Ausstattung her ideal für ein Wohnhaus oder eine PENSION mit kleinem Restaurant.

Die Grundfläche des Grundstücks beträgt 1062 qm.

Das 3-geschossige denkmalgeschützte Objekt verfügt über einen Gewölbekeller und einen noch nicht eingebauten Dachgeschossraum, der sich aber hervorragend zum Bauen eignet, wo bereits Gas und Wasser eingebracht wurden. Die Innenhöhe des Erdgeschosses beträgt 3,50 m.

Die aktuelle Indoor-Cateringfläche beträgt 200 m<sup>2</sup>, zusammen mit den 2 Terrassen beträgt die gesamte Empfangsfläche 420 m<sup>2</sup>.

(Küchengeräte sind im Verkaufspreis enthalten.)



+36-20 / 264-0777 | [eva@forsalebalaton.hu](mailto:eva@forsalebalaton.hu) | <https://forsalebalaton.hu>