



Balatonalmádi belterületén jó állapotú lakóház, udvar végrehajtásban

Kódszám: #V5

Ár: *ELADVA*



Város: Balatonalmádi

Tulajdonjog: 1/1

Alapterület: 220 m²

Telek terület: 811 m²

Típus: családi ház

Épület szintjei: 2

Fűtés: egyedi központi

Tetőtér: beépített

Pince: van

Gáz: van

Csatorna: van

Az telek területe 811 m², a lakóingatlan 220 m² alapterületű+16 m² garázs, földszint+tetőtér. Kb. 15 éves, jó állapotú. Készültségi foka: 100%.

Alapozása kőbeton sávalap, szigetelése teljes értékű, falazata téglá és thermopor falazóelem, részben alápincézett (90 m²).

Tetőszerkezete (fa+cserép) jó állapotú. Tetőtér beépítettsége: 100%.

A lakás helyiségei; földszinten: 1 nappali, 2 szoba, 1 félszoba, 1 konyha, 1 étkező, 1 kamra, 1 fürdőszoba, 1 WC, 1 előtér, 1 közlekedő, 1 mosókonyha, 1 garázs, terasz, tetőtérben: 1 szoba, 3 félszoba, 1 főzőfülke, 2 mosdó-zuhanyzó, 1 közlekedő, terasz, pinceszint: kazánház, előtér, fodrászat-kozmetika, 2 WC, tároló.

Fűtése egyedi központi fűtésű. Vezetékes víz, gáz, villany, csatorna, telefon, kábel tv, egyedi vízóra van.

Kikiáltási ár: 44.785.000 Ft

Az ingatlan becsértéke beköltözhetően: 89.570.000 Ft

Árverési előleg: 8.957.000 Ft

Licitküszöb: 896.000 Ft

Árverés vége: 2020.09.22. 14.00



Kostyik Éva

+36-20 / 264-0777 | eva@forsalebalaton.hu | <https://forsalebalaton.hu>