



Tihanyban prémium balatoni nyaraló eladó

Kódszám: #I211

Ár: 123.456789 M HUF



Város: Tihany

Alapterület: 140 m²

Telek terület: 2500 m²

Típus: nyaraló

Épület szintjei: 1

Szoba: 3

Erkély: 170 m²

Fürdő és WC: külön és egyben is

Fűtés: hőszivattyús padlófűtés

Kilátás: panorámás

Kertkapcsolatos: igen

Parkolás: udvarban

Öntözőrendszer: van

Riasztó: van

3 rétegű üvegezés: van

Úszómedence: van

Épült: 2024

Tihany különleges adottságú környezetében kínálok megvételre egy 2500 m²-es, gyönyörű panorámával rendelkező telken épült, 140 m² hasznos lakóterű prémium nyaralót, amely a természet közelségét a kortárs építészet, a magas minőségű anyaghasználat és a legmodernebb otthonautomatizálás kényelmével ötvözi.

Az ingatlan valódi különlegessége a 170 m²-es teakfa terasz, amely szinte természetes folytatása a lakótérnek. Letisztult építészet, kompromisszumok nélküli anyaghasználat.

Az egyszintes épület kialakítását a letisztult vonalvezetés, a természetes anyagok és a részletekre fordított különleges figyelem jellemzi.

A 3 hálósobás otthon minden részletében prémium színvonalat képvisel:

- KNX alapú okosotthon-rendszer
- prémium Flos világítás
- Thermowood kőrisfa burkolatok
- síkban záródó, minimalista beltéri ajtók
- elektromos redőnyök és szúnyoghálók
- kamerarendszer és riasztó
- automata öntözőrendszer
- hőszivattyús fűtés és hűtés
- látványkandalló

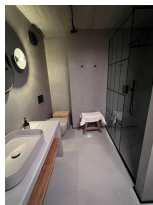
A gondosan megtervezett konyha felszereltsége túlmutat egy hagyományos nyaralóén. A Dekton munkalap, a főzőlapba integrált szagelszívó, a Gaggenau sütő és a csapba épített szódagép egyszerre biztosítanak elegáns megjelenést és magas szintű kényelmet.

A belső terekben a természetes fa, a kortárs világítás és a visszafogott, időtálló design egységes, nyugodt hangulatot teremt.

Ez az ingatlan nem egyszerűen egy balatoni nyaraló.

Egy ritka lehetőség azok számára, akik nem csupán egy ingatlant, hanem egy különleges életminőséget keresnek.

Ár: komoly érdeklődők részére, személyes egyeztetés alapján



Kostyik Éva
+36-20 / 264-0777 | eva@forsalebalaton.hu | <https://forsalebalaton.hu>