



## Alsóörsön eladó frissen felújított lakás Kódszám: #I202

Ár: 110 M HUF



**Város:** Alsóörs  
**Alapterület:** 75 m<sup>2</sup>  
**Típus:** lakás  
**Épület szintjei:** 3  
**Emelet:** 2  
**Lift:** nincs  
**Szoba:** 3  
**Erkély:** 18 m<sup>2</sup>  
**Strandtól való távolság:** 2km  
**Fűtés:** hőszivattyús padlófűtés  
**Légkondicionáló:** van  
**Kertkapcsolatos:** igen  
**Parkolás:** udvarban  
**3 rétegű üvegezés:** van

Alsóörs központi részén kínálunk megvételre egy 2026-ban elkészült, azonnal költözhető társasházi lakást egy mindössze 3 lakásos, modern épületben.

Főbb jellemzők:

- 75 m<sup>2</sup> lakótér
- 18 m<sup>2</sup> fedett terasz
- Amerikai konyhás nappali + 3 hálószoba
- Praktikus elrendezés
- 2. emeleti, világos lakás

A társasház közös kertje a lakók számára szabadon használható.

Műszaki tartalom:

- Vaillant hőszivattyús rendszer
- Padlófűtés
- Prémium alumínium nyílászárók, 3 rétegű üvegezéssel
- 20 cm-es homlokzati hőszigetelés

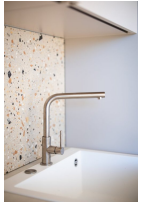
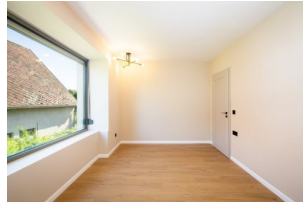
A vételár tartalmazza:

- Gépesített Nobilia konyhát
- Fürdőszobabútor
- Beltéri ajtókat

Az ingatlan azonnal birtokba vehető és költözhető!

Kiváló lokáció Alsóörs központjában, a Balaton közelében.

Az ingatlan ára: 110 millió Ft + 2 millió forint udvari beállóhely  
További információért vagy megtekintésért keressen bizalommal!



Kostyik Éva  
+36-20 / 264-0777 | [eva@forsalebalaton.hu](mailto:eva@forsalebalaton.hu) | <https://forsalebalaton.hu>