



Balatonfüreden eladó belterületi örökpanorámás építési telek

Kódszám: #I200

Ár: *ELADVA*



Város: Balatonfüred
Telek terület: 967 m²
Típus: belterületi telek
Kilátás: panorámás
Villany: hamarosan
Víz: hamarosan
Csatorna: hamarosan

Kivételes lehetőség a Balaton északi partján! Eladó egy 967 m²-es BELTERÜLETI építési telek Balatonfüred egyik legszebb részén – panorámával a Balatonra és a Tihanyi-félszigetre.

Ha Balatonfüreden, de mégis csendes, természetközeli környezetben építené fel álmai otthonát vagy nyaralóját, ennél jobb adottságú telket ritkán talál.

Főbb paraméterek

- Telekterület: 967 m²
- Övezeti besorolás: Lke-30 (kertvárosias lakóövezet)
- Beépíthetőség: 20% (≈ 195 m² alapterület)
- Építménymagasság: max. 4,5–5,0 m
- Min. zöldfelület: 60%
- Közművek: kiépítés folyamatban, vállalt határidő: 1 év

- ✓ Enyhén lejtős telek, ami ideális egy panorámás épület kialakításához
- ✓ Zavartalan kilátás a Balatonra és a Tihanyi-félszigetre
- ✓ Az utolsó új parcellázású telek a soron Tihany irányába
- ✓ A telek jobb oldalán park kerül kialakításra - ami zavartalan térérzetet és még nagyobb nyugalmat biztosít
- ✓ Könnyen megközelíthető, mégis csendes, nyugodt környezet

Ez a terület nemcsak lakhatásra, hanem értékálló befektetésként is kiváló választás.
Ne hagyja ki ezt a kiváló lehetőséget, hívjon!



Kostyik Éva

+36-20 / 264-0777 | eva@forsalebalaton.hu | <https://forsalebalaton.hu>