



Balatonfüreden eladó igényes társasházi lakás a Horváth Mihály utcában

Kódszám: #I196

Ár: *ELADVA*



Város: Balatonfüred

Alapterület: 75 m²

Típus: téglá építésű lakás

Épület szintjei: 2

Emelet: 1

Szoba: 2

Erkély: 11 nm

Fürdő és WC: 1

Strandtól való távolság: 800 m

Fűtés: fancoil

Légkondicionáló: van

Tetőtér: lapos tetős

Kilátás: panorámás

Kertkapcsolatos: igen

Parkolás: udvari beálló

Pince: nincs

3 rétegű üvegezés: van

Épült: 2014

Ha Balatonfüreden keresel igényes nyaralót vagy akár állandó otthonot, egy valóban elit, mégis barátságos környéken, akkor ez a lakás kivételes lehetőség.

Balatonfüred egyik keresett, presztízs értékű részén (Horváth Mihály utca, a szabadidőközpont utcája) kínáljuk eladásra ezt a panorámás, emeleti, erkélyes, 2 szobás, 75 m²-es lakást.

A hatalmas üvegfelületeknek köszönhetően a lakás rendkívül világos, a 2,7 méteres belmagasság pedig tovább erősíti a tágas érzetet. A fürdőszoba modern kialakítású, zuhanyzós.

A modern, mindössze 4 lakásos társasház két szintes, szintenként egy-egy lakással – így a nyugalom és a privát szféra valóban adott. A lakópark kerítéssel védett és automata kapuval ellátott, rendezett, igényes környezetben helyezkedik el.

A lakás főbb jellemzői:

75 m² lakótér

2 külön nyíló szoba

Amerikai konyhas nappali

Fedett, panorámás erkély, amely tolóajtón keresztül szinte a nappali meghosszabbítása

Mindkét szobából közvetlen kijárat az erkélyre

Saját kb. 20 m²-es kertrész

Saját kb. 5 m²-es tároló

2 kocsibeálló

Műszaki tartalom:

2014-ben épült, hőszigetelt épület

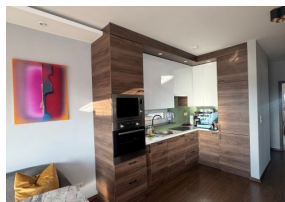
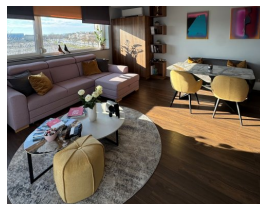
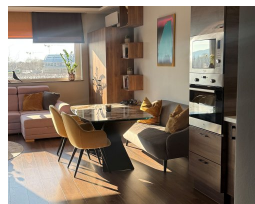
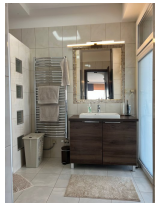
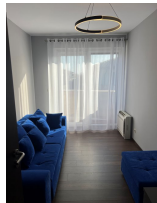
3 rétegű műanyag nyílászárók, elektromos redőnnel és szúnyoghálós

Hőszivattyús fan-coil fűtés

Daikin hűtő-fűtő klíma

Ez a lakás ideális választás azoknak, akik nem átlagos balatoni nyaralót, hanem minőségi, időtálló ingatlant keresnek.

A lakást rugalmasan megmutatom.



Kostyik Éva
+36-20 / 264-0777 | eva@forsalebalaton.hu | <https://forsalebalaton.hu>