



Balatonalmádiban eladó impozáns családi ház luxus felszereltséggel

Kódszám: #I191

Ár: *ELADVA*



Város: Balatonalmádi

Tulajdonjog: magán

Alapterület: 163 m²

Telek terület: 934 m²

Típus: családi ház

Épület szintjei: 2

Szoba: 4

Erkély: 122

Fürdő és WC: 4

Strandtól való távolság: 1 km

Fűtés: gázcirkós padlófűtés radiátor, hűtő-fűtő klíma, hőszivattyú

Légkondicionáló: van

Kilátás: panorámás

Kertkapcsolatos: igen

Parkolás: fedett udvari beálló

Öntözőrendszer: van

Riasztó: van

Úszómedence: van

Jakuzzi: van

Épült: 2020

Balatonalmádi egyik legszebb, nyugodt utcájában, panorámás telken kínáljuk megvételre ezt a luxus minőségben megépített, kivételes adottságokkal rendelkező családi házat, amely minden részletében a magas színvonalú életformát képviseli. Az ingatlan elhelyezkedése, panorámája, műszaki tartalma és elegáns megjelenése egyaránt azt a célt szolgálja, hogy tulajdonosa kompromisszumok nélkül élvezhesse a Balaton közelségét és a modern otthon nyújtotta kényelmet.

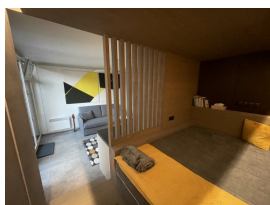
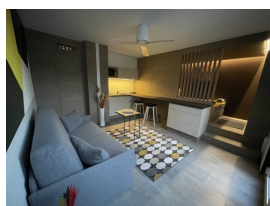
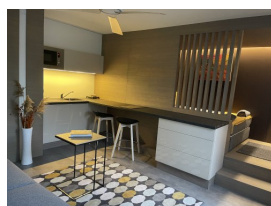
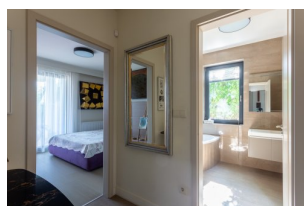
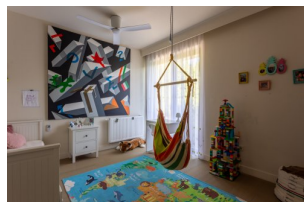
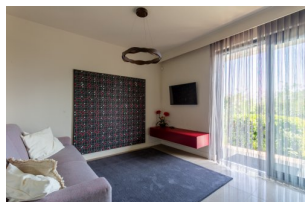
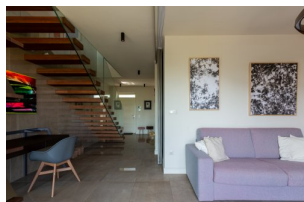
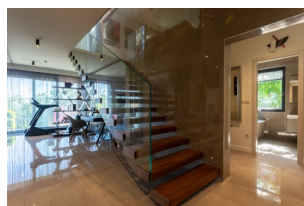
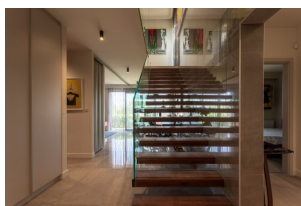
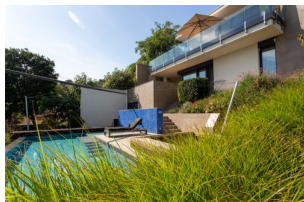
A 934 m²-es, gondosan kialakított telken álló ház 163 m² beépített területtel rendelkezik, amelyhez összesen 122 m²-nyi terasz kapcsolódik. Ezek a terek tökéletes helyszínt biztosítanak a pihenéshez, a családi és baráti összejövetelekhez, miközben a panoráma minden napszakban különleges élményt nyújt.

Az ingatlan 2019-ben épült, 2020-ban került befejezésre, üdülőházas besorolással. A belső kialakítás során a funkcionalitás és az elegancia tökéletes egyensúlya valósult meg: a házban összesen négy fürdőszoba és WC található, így nagyobb család vagy vendégek fogadása esetén is maximális komfortot biztosít.

A fűtésről gázcirkó rendszer gondoskodik, az egész házban padlófűtéssel, a hálósobában pedig radiátoros hőleadással. A kellemes hőérzetet két darab hűtő-fűtő klíma egészíti ki, továbbá további két klíma kiállítás is elő van készítve. A kertben található medence és jacuzzi külön hőszivattyúval fűthető, így azok használata a hűvösebb időszakban is élvezhető.

A parkosított udvarban fedett gépkocsibeálló kapott helyet, ugyanakkor garázs kialakítására is van lehetőség. A biztonságról korszerű rendszerek gondoskodnak: riasztó, infravörös sorompó, fémrács és további védelmi megoldások teszik teljessé az ingatlan védelmét.

Ez a ház ideális választás mindazok számára, akik prémium minőségű otthont keresnek Balatonalmádiban, legyen szó állandó lakhatásról, nyaralóról vagy értékálló befektetésről.



Kostyik Éva
+36-20 / 264-0777 | eva@forsalebalaton.hu | <https://forsalebalaton.hu>