



## Neu gebautes Haus zum Verkauf in Balatonkenese, mit Panoramablick Code: #I122

Preis: 379 M HUF



**Stadt:** Balatonkenese  
**Eigentum:** unternehmen  
**Grundfläche:** 203 m<sup>2</sup>  
**Grundstücksfläche:** 900 m<sup>2</sup>  
**Typ:** Familienhaus  
**Böden:** 2  
**Zimmer:** 4  
**Badezimmer und WC:** einzeln und zusammen  
**Strandentfernung:** 1km  
**Heizung:** Wärmepumpen-Fußbodenheizung  
**Dach:** eingebaut  
**Aussicht:** panoramisch  
**Garten:** ja  
**Parkplatz:** unabhängige Garage  
**3-Schicht-Verglasung:** ja  
**Pool:** ja  
**Gebaut:** 2024

Zum Verkauf: Neugebautes Haus in Balatonkenese mit Panoramablick

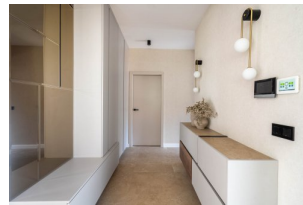
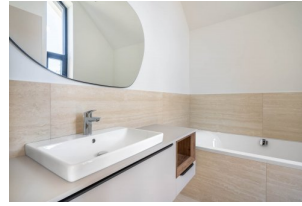
Eine erstaunliche Gelegenheit erwartet Sie in Balatonkenese, in einer ruhigen Sackgasse, wo ein neu gebautes, luxuriöses Zuhause aus hochwertigen Materialien auf seinen neuen Besitzer wartet. Die Fertigstellung des Objekts ist für Mai 2024 geplant.

Objektmerkmale:

- Moderner, 6,5x3 Meter großer Swimmingpool, der hervorragende Möglichkeiten zur Entspannung und Freizeitgestaltung bietet.
  - Fantastischer Panoramablick auf den Plattensee, der zu jeder Jahreszeit atemberaubende Landschaften bietet.
  - Das Gebäude ist aus hochwertigen Materialien gebaut, moderne Technologie, dreifach verglaste Aluminium-Holzfenster und Fußbodenheizung mit Wärmepumpe.
  - Im Erdgeschoss befindet sich eine 43 qm große überdachte Terrasse, die das 68 qm große Wohnzimmer mit dem Pool verbindet und so ein harmonisches Gleichgewicht zwischen Innen- und Außenbereich schafft.
  - Erdgeschoss + Dachboden-Layout, geräumiges Wohnzimmer, das einzigartig mit dem Pool verbunden ist, insgesamt 4 Schlafzimmer, 3 Badezimmer und ein begehrter Kleiderschrank für das Hauptschlafzimmer.
  - Die Gesamtwohnfläche beträgt 203 qm, mit einer zusätzlichen 43 qm großen überdachten Terrasse im Erdgeschoss und einer 33 qm großen Panoramaterrasse im Obergeschoss, die den Wohnraum erweitern.
- Das Objekt ist derzeit zu 80-90% fertiggestellt, was es dem Käufer ermöglicht, es nach eigenem Geschmack anzupassen. Auch wenn nur Renderings verfügbar sind, läuft der Bau noch, daher ist es ratsam, baldmöglichst einen Besichtigungstermin zu vereinbaren, um an der detaillierten Anpassung Ihres neuen Zuhauses teilzuhaben.

Eigentümer: Firma (5 % MwSt.)

Verpassen Sie nicht diese Gelegenheit, kontaktieren Sie uns noch heute für weitere Details und um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren!



Eva Kostyik  
+36-20 / 264-0777 | [eva@forsalebalaton.hu](mailto:eva@forsalebalaton.hu) | <https://forsalebalaton.hu>